

ZEICHENERKLÄRUNG

Darstellungen



Grenze des Änderungsbereichs

Art der baulichen Nutzung



Gewerbliche Bauflächen



Sonderbauflächer
- Kiesabbaufläche
- Photovoltaik

Flächen für den Verkehr



K3575 sonstige Verkehrsflächen - Kreisstraße

Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen



Wasser

Hauptversorgungsleitungen



Wasser- und Abwasserleitungen



Erdgasleitung

Grünflächen und Freizeiteinrichtungen



Surfclub



DLRG



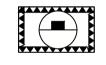
Kiosł

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft



Wasserflächen / Badesee

Flächen für Aufschüttungen und Abgrabungen



ufschüttungen

Flächen für die Land- und Forstwirtschaft



Grünland



Ackerland



Erholungswald

Sonstige Planzeichen



Aussiedlerhof

Nachrichtliche Übernahme



Wasserschutzgebiet Zone IIIB

RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (**BauGB**) in der Fassung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 08.10.2022 (BGBl. I S. 1726).

Baunutzungsverordnung (**BauNVO**) in der Fassung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802).

Planzeichenverordnung 1990 (**PlanzV 90**) in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBI. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBI. I S. 1802).

Klimaschutzgesetz Baden-Württemberg (**KSG BW**) in der Fassung vom 23.07.2013 (GBl. 2013, S. 229), zuletzt geändert durch Gesetz vom 12.10.2021 (GBl. S. 837)

Bundesnaturschutzgesetz (**BNatSchG**) in der Fassung vom 29.07.2009 (BGBl. I S. 2542), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20.06.2022 (BGBl. I S. 1362, 1436).

Wasserhaushaltsgesetz (**WHG**) in der Fassung vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2585), zuletzt geändert durch Artikel 12 des Gesetzes vom 20.07.2022 (BGBl. I S. 1237).

Wassergesetz für Baden-Württemberg (**WG**) in der Fassung vom 03.12.2013 (GBI. S. 389), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 17.12.2020 (GBI. S 1233,1248).

Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (**GemO**) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBI. S. 581, berichtigt S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 02.12.2020 (GBI. S. 1095, 1098).

8.Teiländerung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Kronau - Bad Schönborn			Projektnummer: 22-246
Planinhalt: Vorentwurf			Dateiname: 22-246_FNP_2023-01-09.dwg Layoutname: M5000
Stand:	13.01.2023		Gezeichnet K. Schlosser
Datengrundlage: arguplan, März 2022			Geprüft B. Busch
Auftraggeber / Gemeinde:		Planungsbüro: STACTCONCEPT sc stadtconcept GmbH	Plotdatum: 06.01.2023
		Dipl. Ing. Brigitte Busch Regierungsbaumeisterin	Format: 0,84 x 0,42 = 0,50 m ²
		Kolmarer Straße 24a 76829 Landau Tel: 06341/ 93 94 69 Fax: 06341 / 945801 Email: busch@stadtconcept.com	Maßstab: Nord: 1 : 5000