



Grundstücksgröße
356.17 m²
B1 - Variante 4
WFl EG: 80.80 m²
WFl OG: 74.28 m²
WFl ges.: 155.08 m²

Grundstücksgröße
370.25 m²
B1 - Variante 3
WFl I: 44.57 m² WFl II: 45.32 m²
WFl OG: 38.87 m² WFl OG: 38.89 m²
WFl ges.: 83.44 m² WFl ges.: 84.01 m²

Grundstücksgröße
372.48 m²
B1 - Variante 1
WFl EG: 81.09 m²
WFl OG: 57.92 m²
WFl ges.: 139.01 m²

Grundstücksgröße
374.26 m²
B1 - Variante 2
WFl EG: 81.99 m²
WFl OG: 74.83 m²
WFl ges.: 156.82 m²

Grundstücksgröße
120.19 m²
Gemeinschaftsbereich
NLF: 18.78 m²

Grundstücksgröße
377.03 m²
B1 - Variante 1
WFl EG: 81.29 m²
WFl OG: 57.92 m²
WFl ges.: 139.21 m²

Grundstücksgröße Bestand
857.02 m²

Grundstück I
290.35 m²
B2 - Variante 3
WFl EG: 81.17 m²
WFl OG: 68.97 m²
WFl ges.: 150.142 m²

Grundstück II
274.61 m²
B2 - Variante 2
WFl EG: 81.17 m²
WFl OG: 62.27 m²
WFl ges.: 143.44 m²

Grundstück III
272.70 m²
B2 - Variante 3
WFl EG: 81.17 m²
WFl OG: 66.99 m²
WFl ges.: 148.162 m²

Grundstück IV
106.51 m²
Gemeinschaftsbereich
NLF: 27.74 m²

Grundstück V
270.12 m²
B2 - Variante 2
WFl EG: 81.17 m²
WFl OG: 42.47 m²
WFl ges.: 123.64 m²

Grundstück VI
304.73 m²
B2 - Variante 1
WFl EG: 81.17 m²
WFl OG: 87.00 m²
WFl ges.: 168.17 m²

Grundstück VII
85.12 m²
Gemeinschaft

Legende
 ▨ Abris
 ▒ Pflaster
 ▒ Rasengitter

**- KOMMUNE 24 -
 GEMEINSCHAFTLICHES WOHNEN**
 Gemeinde Bad Schönborn
 Ortsteil Langenbrücken
 Franz-Peter-Sigel-Straße 24 & 26

**Vorhaben und Erschließungsplan
 Grundrisse OG**
 26.04.2021 ohne Maßstab
 Prof. Dipl. Ing. Peter Fank
 gez.: Julia Jackstädt