Flurstück 451

Bordstein UK

Franz-Peter-Sigel-Straße

neue Baugrenze

Flurstück 450

5899

449

S

42

Gar

Seniorenpflegewohnheim

Terrasse

Zugang

Grünanlage

Rampe ca. 5% Neigung

Anlieferung Pflege Eingang Wohnen

Anlieferung Küche

3 Fahrräder Pflege

Eingang Pflege

Empfangstheke

Müll Pflege

Müll Wohnen

Gartengeräte

30 Fahrräder Wohnungen

Abbruch Garage

Durchfahrt

Stützwand

Böschung

geplantes Gelände 131,70 üNN

Brandabschnitt 1

Brandabschnitt 2

Brandabschnitt 3

Brandabschnitt F 90

Rauchabschnitt 1

Rauchabschnitt 2

Rauchabschnitt F30

Rauchabschnitt F30

Großraumbereich < 400m² ohne notwendigen Flur

Aufzug

Schacht A

Schacht B

Schacht C

Schacht D

Schacht E

Schacht F

Schacht G

Schacht H

Schacht I

Schacht K

Schacht L

Schacht M

Schacht N

Schacht O

Schacht P

Schacht Q

Schacht R

Schacht S

Schacht T

Schacht U

Schacht V

Schacht W

Schacht X

Schacht Y

Schacht Z

Schacht AA

Schacht AB

Schacht AC

Schacht AD

Schacht AE

Schacht AF

Schacht AG

Schacht AH

Schacht AI

Schacht AJ

Schacht AK

Schacht AL

Schacht AM

Schacht AN

Schacht AO

Schacht AP

Schacht AQ

Schacht AR

Schacht AS

Schacht AT

Schacht AU

Schacht AV

Schacht AW

Schacht AX

Schacht AY

Schacht AZ

Schacht BA

Schacht BB

Schacht BC

Schacht BD

Schacht BE

Schacht BF

Schacht BG

Schacht BH

Schacht BI

Schacht BJ

Schacht BK

Schacht BL

Schacht BM

Schacht BN

Schacht BO

Schacht BP

Schacht BQ

Schacht BR

Schacht BS

Schacht BT

Schacht BU

Schacht BV

Schacht BW

Schacht BX

Schacht BY

Schacht BZ

Schacht CA

Schacht CB

Schacht CC

Schacht CD

Schacht CE

Schacht CF

Schacht CG

Schacht CH

Schacht CI

Schacht CJ

Schacht CK

Schacht CL

Schacht CM

Schacht CN

Schacht CO

Schacht CP

Schacht CQ

Schacht CR

Schacht CS

Schacht CT

Schacht CU

Schacht CV

Schacht CW

Schacht CX

Schacht CY

Schacht CZ

Schacht DA

Schacht DB

Schacht DC

Schacht DD

Schacht DE

Schacht DF

Schacht DG

Schacht DH

Schacht DI

Schacht DJ

Schacht DK

Schacht DL

Schacht DM

Schacht DN

Schacht DO

Schacht DP

Schacht DQ

Schacht DR

Schacht DS

Schacht DT

Schacht DU

Schacht DV

Schacht DW

Schacht DX

Schacht DY

Schacht DZ

Schacht EA

Schacht EB

Schacht EC

Schacht ED

Schacht EE

Schacht EF

Schacht EG

Schacht EH

Schacht EI

Schacht EJ

Schacht EK

Schacht EL

Schacht EM

Schacht EN

Schacht EO

Schacht EP

Schacht EQ

Schacht ER

Schacht ES

Schacht ET

Schacht EU

Schacht EV

Schacht EW

Schacht EX

Schacht EY

Schacht EZ

Schacht FA

Schacht FB

Schacht FC

Schacht FD

Schacht FE

Schacht FF

Schacht FG

Schacht FH

Schacht FI

Schacht FJ

Schacht FK

Schacht FL

Schacht FM

Schacht FN

Schacht FO

Schacht FP

Schacht FQ

Schacht FR

Schacht FS

Schacht FT

Schacht FU

Schacht FV

Schacht FW

Schacht FX

Schacht FY

Schacht FZ

Schacht GA

Schacht GB

Schacht GC

Schacht GD

Schacht GE

Schacht GF

Schacht GG

Schacht GH

Schacht GI

Schacht GJ

Schacht GK

Schacht GL

Schacht GM

Schacht GN

Schacht GO

Schacht GP

Schacht GQ

Schacht GR

Schacht GS

Schacht GT

Schacht GU

Schacht GV

Schacht GW

Schacht GX

Schacht GY

Schacht GZ

Schacht HA

Schacht HB

Schacht HC

Schacht HD

Schacht HE

Schacht HF

Schacht HG

Schacht HH

Schacht HI

Schacht HJ

Schacht HK

Schacht HL

Schacht HM

Schacht HN

Schacht HO

Schacht HP

Schacht HQ

Schacht HR

Schacht HS

Schacht HT

Schacht HU

Schacht HV

Schacht HW

Schacht HX

Schacht HY

Schacht HZ

Schacht IA

Schacht IB

Schacht IC

Schacht ID

Schacht IE

Schacht IF

Schacht IG

Schacht IH

Schacht II

Schacht IJ

Schacht IK

Schacht IL

Schacht IM

Schacht IN

Schacht IO

Schacht IP

Schacht IQ

Schacht IR

Schacht IS

Schacht IT

Schacht IU

Schacht IV

Schacht IW

Schacht IX

Schacht IY

Schacht IZ

Schacht JA

Schacht JB

Schacht JC

Schacht JD

Schacht JE

Schacht JF

Schacht JG

Schacht JH

Schacht JI

Schacht JJ

Schacht JK

Schacht JL

Schacht JM

Schacht JN

Schacht JO

Schacht JP

Schacht JQ

Schacht JR

Schacht JS

Schacht JT

Schacht JU

Schacht JV

Schacht JW

Schacht JX

Schacht JY

Schacht JZ

Schacht KA

Schacht KB

Schacht KC

Schacht KD

Schacht KE

Schacht KF

Schacht KG

Schacht KH

Schacht KI

Schacht KJ

Schacht KK

Schacht KL

Schacht KM

Schacht KN

Schacht KO

Schacht KP

Schacht KQ

Schacht KR

Schacht KS

Schacht KT

Schacht KU

Schacht KV

Schacht KW

Schacht KX

Schacht KY

Schacht KZ

Schacht LA

Schacht LB

Schacht LC

Schacht LD

Schacht LE

Schacht LF

Schacht LG

Schacht LH

Schacht LI

Schacht LJ

Schacht LK

Schacht LL

Schacht LM

Schacht LN

Schacht LO

Schacht LP

Schacht LQ

Schacht LR

Schacht LS

Schacht LT

Schacht LU

Schacht LV

Schacht LW

Schacht LX

Schacht LY

Schacht LZ

Schacht MA

Schacht MB

Schacht MC

Schacht MD

Schacht ME

Schacht MF

Schacht MG

Schacht MH

Schacht MI

Schacht MJ

Schacht MK

Schacht ML

Schacht MM

Schacht MN

Schacht MO

Schacht MP

Schacht MQ

Schacht MR

Schacht MS

Schacht MT

Schacht MU

Schacht MV

Schacht MW

Schacht MX

Schacht MY

Schacht MZ

Schacht NA

Schacht NB

Schacht NC

Schacht ND

Schacht NE

Schacht NF

Schacht NG

Schacht NH

Schacht NI

Schacht NJ

Schacht NK

Schacht NL

Schacht NM

Schacht NN

Schacht NO

Schacht NP

Schacht NQ

Schacht NR

Schacht NS

Schacht NT

Schacht NU

Schacht NV

Schacht NW

Schacht NX

Schacht NY

Schacht NZ

Schacht OA

Schacht OB

Schacht OC

Schacht OD

Schacht OE

Schacht OF

Schacht OG

Schacht OH

Schacht OI

Schacht OJ

Schacht OK

Schacht OL

Schacht OM

Schacht ON

Schacht OO

Schacht OP

Schacht OQ

Schacht OR

Schacht OS

Schacht OT

Schacht OU

Schacht OV

Schacht OW

Schacht OX

Schacht OY

Schacht OZ

Schacht PA

Schacht PB

Schacht PC

Schacht PD

Schacht PE

Schacht PF

Schacht PG

Schacht PH

Schacht PI

Schacht PJ

Schacht PK

Schacht PL

Schacht PM

Schacht PN

Schacht PO

Schacht PP

Schacht PQ

Schacht PR

Schacht PS

Schacht PT

Schacht PU

Schacht PV

Schacht PW

Schacht PX

Schacht PY

Schacht PZ

Schacht QA

Schacht QB

Schacht QC

Schacht QD

Schacht QE

Schacht QF

Schacht QG

Schacht QH

Schacht QI

Schacht QJ

Schacht QK

Schacht QL

Schacht QM

Schacht QN

Schacht QO

Schacht QP

Schacht QQ

Schacht QR

Schacht QS

Schacht QT

Schacht QU

Schacht QV

Schacht QW

Schacht QX

Schacht QY

Schacht QZ

Schacht RA

Schacht RB

Schacht RC

Schacht RD

Schacht RE

Schacht RF

Schacht RG

Schacht RH

Schacht RI

Schacht RJ

Schacht RK

Schacht RL

Schacht RM

Schacht RN

Schacht RO

Schacht RP

Schacht RQ

Schacht RR

Schacht RS

Schacht RT

Schacht RU

Schacht RV

Schacht RW

Schacht RX

Schacht RY

Schacht RZ

Schacht SA

Schacht SB

Schacht SC

Schacht SD

Schacht SE

Schacht SF

Schacht SG

Schacht SH

Schacht SI

Schacht SJ

Schacht SK

Schacht SL

Schacht SM

Schacht SN

Schacht SO

Schacht SP

Schacht SQ

Schacht SR

Schacht SS

Schacht ST

Schacht SU

Schacht SV

Schacht SW

Schacht SX

Schacht SY

Schacht SZ

Schacht TA

Schacht TB

Schacht TC

Schacht TD

Schacht TE

Schacht TF

Schacht TG

Schacht TH

Schacht TI

Schacht TJ

Schacht TK

Schacht TL

Schacht TM

Schacht TN

Schacht TO

Schacht TP

Schacht TQ

Schacht TR

Schacht TS

Schacht TT

Schacht TU

Schacht TV

Schacht TW

Schacht TX

Schacht TY

Schacht TZ

Schacht UA

Schacht UB

Schacht UC

Schacht UD

Schacht UE

Schacht UF

Schacht UG

Schacht UH

Schacht UI

Schacht UJ

Schacht UK

Schacht UL

Schacht UM

Schacht UN

Schacht UO

Schacht UP

Schacht UQ

Schacht UR

Schacht US

Schacht UT

Schacht UU

Schacht UV

Schacht UW

Schacht UX

Schacht UY

Schacht UZ

Schacht VA

Schacht VB

Schacht VC

Schacht VD

Schacht VE

Schacht VF

Schacht VG

Schacht VH

Schacht VI

Schacht VJ

Schacht VK

Schacht VL

Schacht VM

Schacht VN

Schacht VO

Schacht VP

Schacht VQ

Schacht VR

Schacht VS

Schacht VT

Schacht VU

Schacht VV

Schacht VW

Schacht VX

Schacht VY

Schacht VZ

Schacht WA

Schacht WB

Schacht WC

Schacht WD

Schacht WE

Schacht WF

Schacht WG

Schacht WH

Schacht WI

Schacht WJ

Schacht WK

Schacht WL

Schacht WM

Schacht WN

Schacht WO

Schacht WP

Schacht WQ

Schacht WR

Schacht WS

Schacht WT

Schacht WU

Schacht WV

Schacht WW

Schacht WX

Schacht WY

Schacht WZ

Schacht XA

Schacht XB

Schacht XC

Schacht XD

Schacht XE

Schacht XF

Schacht XG

Schacht XH

Schacht XI

Schacht XJ

Schacht XK

Schacht XL

Schacht XM

Schacht XN

Schacht XO

Schacht XP

Schacht XQ

Schacht XR

Schacht XS

Schacht XT

Schacht XU

Schacht XV

Schacht XW

Schacht XX

Schacht XY

Schacht XZ

Schacht YA

Schacht YB

Schacht YC

Schacht YD

Schacht YE

Schacht YF

Schacht YG

Schacht YH

Schacht YI

Schacht YJ

Schacht YK

Schacht YL

Schacht YM

Schacht YN

Schacht YO

Schacht YP

Schacht YQ

Schacht YR

Schacht YS

Schacht YT

Schacht YU

Schacht YV

Schacht YW

Schacht YX

Schacht YY

Schacht YZ

Schacht ZA

Schacht ZB

Schacht ZC

Schacht ZD

Schacht ZE

Schacht ZF

Schacht ZG

Schacht ZH

Schacht ZI

Schacht ZJ

Schacht ZK

Schacht ZL

Schacht ZM

Schacht ZN

Schacht ZO

Schacht ZP

Schacht ZQ

Schacht ZR

Schacht ZS

Schacht ZT

Schacht ZU

Schacht ZV

Schacht ZW

Schacht ZX

Schacht ZY

Schacht ZZ

KD=129.83

KD=130.42

KD=134.42

KD=134.45

KD=134.39

KD=134.40

KD=134.07

KD=134.10

KD=134.15

KD=134.01

KD=133.88

KD=133.77

KD=133.54

KD=133.40

KD=132.53

KD=131.51

KD=131.45

KD=131.43

KD=131.08

KD=131.18

KD=130.98

KD=130.92

KD=130.90

KD=130.21

KD=130.17

KD=129.86

KD=129.40

KD=129.26

OK GP=129.63

OK GP=129.44

OK GP=129.86

OK GP=130.17

Höhe vor Eingang=134.93

Mauer OK=139.43

ca.(131.53)

Legende

- Rettungsweg
- BMZ Brandmeldezentrale
- FSD Feuerwehrschlüsseldepot
- FBF Bedienfeld
- FRP Flucht- und Rettungsplan
- Auslösung Rauchabzugsvorrichtung Treppenhaus
- T 30 RS T30 Türe rauchdicht u. selbstschließend
- T 30 Türe
- RS Türe rauchdicht u. selbstschließend
- FSA Türe mit Feststellanlage
- FLTS Türe selbstschließend mit Freilauftürschließer
- Sammelstelle
- FSE Freischaltelement
- FIZ Feuerwehr- Info.- Zentrale
- Druckknopfmelder
- Feuerlöscher
- Treppenraum
- notwendiger Flur

Innerwände mit Brandschutzeigenschaft:

- Brandabschnitt F90 REI-M
- Rauchabschnitt F90 REI
- Innerwand tragend, raumabschließend F90 REI
- Innerwand tragend, nicht raumabschließend F90 R
- Innerwand nicht tragend, raumabschließend F90 R

Baustoffe:

- Innerwand KS
- Innerwand Trockenbau
- Stahlbeton
- Außenwandand KS + WDVS

Die Ausführungspläne sind nur im Zusammenhang mit den Statik- und Haustechnikplänen(planen, Brandschutzkonzept,Baugenehmigung und der Baubeschreibung gültig. Alle Maße und Inhalte sind abzugleichen, bei Unstimmigkeiten ist unverzüglich die Bauleitung zu verständigen und Rücksprache zu halten. Bei Nichbeachtung haftet der Ausführende!

Alle Baustoffangaben, Bauwerkfugen und Betonierabschnitte siehe Tragwerksplanung, Dämmungen nach EnEV Berechnung.

Die Leitungsführungen auf den Rohdecken sind von den jeweils verantwortlichen Firmen untereinander abzustimmen. Das Merkblatt des ZDB „Rohre, Kabel und Kabelkanäle auf Rohdecken" ist zu beachten. Estrichrandstreifen dürfen erst nach fertiger Herstellung des Oberbodenbelages abgeschnitten werden.

Abdichtungsebenen, Alternativabdichtungen und Dichtbänder sind entsprechend den Fachregeln herzustellen. Dabei ist das Merkblatt des ZDB „Hinweise für die Ausführung von Abdichtungen im Verbund" zu beachten. Verglasungen nach DIN 18008 "Bemessung von Glas am Bau".

Fugenausbildungen in Estrichen und Bodenbelägen werden nach Angabe der ausführenden Firma hergestellt. Alle Stahlzargen sind mit Mörtel zu hinterfüllen. Alle Heizkörperzuleitungen sind aus der Wand herauszuführen. In den Fluren sind die HK unter den Handläufen so anzuordnen, so dass die Handläufe durchlaufen.

Alle Deckenaussparungen, Wanddurchbrüche und Wandschlitze sind aus den Plänen der Fachingenieure HLS und Elektro zu entnehmen. Die genaue Lage und Anzahl von Fluchtwegkilogramm Leuchten, siehe Pläne Fachingenieur Elektro

Index	Datum	Änderungen / Ergänzungen
1	23.11.2020	Bauantrag

H/B = 841 / 1189 (1.00m²)

Architekt:
Günther Eppler Dipl.-Ing.(FH) Architekt
Salinenstraße 17, 74172 Neckarsulm
Telefon: 07132-951020 Mail: eppler@aktiv-wohnbau.de

Bauherr:
Seniorenpark Zobelstein GmbH & Co. KG
Salinenstraße 17, 74172 Neckarsulm
Tel.: 07132-951020

Projekt:
Neubau Seniorenpflegewohnheim mit 90 Betten
und 30 Seniorenwohnungen
Franz-Peter-Sigel-Straße 42, 76669 Bad Schönborn, Flurstück 450

Planart:	Plan Nr:	Index:	Datum:
Baugesuchsplan	10	1	23.11.2020

Bezeichnung: Ebene 0

Maßstab: 1:100

Allplan 2020