

7. ÄNDERUNG

DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER VG BAD SCHÖNBORN-KRONAU

- hier: GEMARKUNG KRONAU

LEGENDE

Bestand

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr.1 BauGB)

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen

Grünflächen (§ 5 (2) Nr.5 BauGB)



Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 (2) Nr.9 BauGB)

Landwirtschaft

Wald

Planung

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr.1 BauGB)

- Gewerbliche Baufläche
- Sonderbaufläche: "Tank" bzw. "Tank und Rast"

Fläche für Gemeinbedarf (§ 5 (2) Nr.2 BauGB)

- Gesundheitlichen Zwecken dienende Einrichtungen

Verkehrsflächen

- neue Anbindung für die geplante gewerbliche Baufläche

Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 (2) Nr.9 BauGB)

- Landwirtschaft

Natur- und Landschaftsschutz

- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur- und Landschaft

M. 1:7500

Sinsheim, 21.03.2018

geändert : 25.07.2018



Die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes
wird gemäß § 6 Abs. 1 BauGB in der Fassung
vom 27.11.2018 genehmigt.

Karlsruhe, 30.07.2019 

Simon-Jaekel
Amtsleiterin



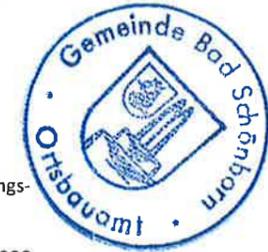
Ausfertigungsvermerk

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Planänderung mit den hierzu ergangenen
Beschlüssen des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft
Bad Schönborn/ Kronau übereinstimmt. Die Genehmigung durch das
Landratsamt Karlsruhe erfolgte mit Schreiben vom 30.07.2019.

Bad Schönborn, den 29.05.2020



Klaus Detlev Hüge
Vorsitzender des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft
Bad Schönborn/ Kronau



Wirksamkeit (§ 6 Absatz 5 BauGB)

Durch öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung am **18. JUNI 2020**
ist die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes seit dem **18. JUNI 2020** wirksam.