



**7. ÄNDERUNG**  
**DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER**  
**VG BAD SCHÖNBORN-KRONAU**  
**- hier: GEMARKUNG KRONAU**

**LEGENDE**

- Bestand**
- Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr.1 BauGB)
- Wohnbauflächen
  - Gemischte Bauflächen
  - Gewerbliche Bauflächen
  - Sonderbauflächen
- Grünflächen (§ 5 (2) Nr.5 BauGB)
- Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 (2) Nr.9 BauGB)
  - Landwirtschaft
  - Wald
- Planung**
- Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr.1 BauGB)
- Gewerbliche Baufläche
  - Sonderbaufläche: "Tank" bzw. "Tank und Rast"
- Fläche für Gemeinbedarf (§ 5 (2) Nr.2 BauGB)
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Einrichtungen
- Verkehrsflächen
- neue Anbindung für die geplante gewerbliche Baufläche
- Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 (2) Nr.9 BauGB)
- Landwirtschaft
- Natur- und Landschaftsschutz
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur- und Landschaft

**M. 1:7500**

**Sinsheim, 21.03.2018**

geändert : 25.07.2018

