



- LEGENDE**
- Bestand**
-  Asphalt / versiegelte Fläche (60.21)
  -  Schotter (60.23)
  -  Siedlung (60.10)
  -  Garten (60.60)
  -  Acker / Sonderkultur (37.20)
  -  Fettwiese mittlerer Standorte (33.41)
  -  Gestrüpp (43.10)
  -  grasreiche Ruderalflur (35.64)
  -  Rohboden (60.23) tlw. mit Ruderalvegetation
  -  Nadelbaumbestand (59.40)
  -  Feldhecke mittlerer Standorte (41.22) / Wildobst Feldhecke (41.26) / Gebüsch mittlerer Standorte (42.20)
- Sonstiges**
-  Geltungsbereich des seit 1977 rechtskräftigen Bebauungsplans "In der Lache" (nachrichtliche Übernahme)
  -  Planung Bebauungsplan "Gewerbegebiet Im Sand" Gewerbegebiet / Regenversickerungsbecken
  -  gesetzlich geschütztes Offenlandbiotop (gemäß LUBW 201)
  -  Planungsgebietsgrenze

<b>BIOPLAN</b>	Gesellschaft für Landschaftsökologie und Umweltplanung	St. - Peter - Straße 2 69126 Heidelberg Tel.: 06221 / 3950590 Fax: 06221 / 3950580
----------------	--	---

PROJEKT: <b>UB/GOP zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Im Sand" in Langenbrücken</b>	AUFTRAGGEBER: <b>Gemeinde Bad Schönborn</b>
--	--

Anlage 1:  
**Bestandsplan**

Änderungen:	Datum:	Maßstab: 1 : 1.000	
		Plangröße: 420 x 670 mm	
Bearbeitet: Schlosser, Graus	Gezeichnet: Graus	Datum: 19.09.2017	